

Số: **215** /BXD-QLNHà Nội, ngày **18** tháng 9 năm 2018V/v: Trả lời ông Lâm Hà - Công
ty CP Đầu tư Địa ốc Hồng Hà

Kính gửi: Cổng Thông tin điện tử Chính phủ

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 8429/VPCP-ĐMDN ngày 05/9/2018 của Văn phòng Chính phủ đề nghị trả lời kiến nghị của Ông Lâm Hà - Công ty cổ phần Đầu tư Địa ốc Hồng Hà 166 Trương Định, phường 6, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh liên quan đến việc thực hiện quy định của pháp luật về đánh và gắn biển số nhà trên địa bàn TP. Hồ Chí Minh. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Hiện nay, việc đánh số và gắn biển số nhà bao gồm cả căn hộ chung cư được thực hiện theo Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD ngày 08/3/2006 của Bộ Xây dựng về ban hành Quy chế đánh số và gắn biển số nhà (gọi tắt là Quy chế 05).

Theo quy định tại khoản 1 Điều 25 của Quy chế 05 thì căn cứ vào các nội dung của Quy chế này, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành quy định cụ thể về đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn.

Do vậy, việc Ủy ban nhân dân TP. Hồ Chí Minh ban hành Quyết định số 22/2012/QĐ-UBND ngày 31/5/2012 về ban hành Quy chế đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn TP. Hồ Chí Minh là đúng thẩm quyền theo quy định của Quy chế 05.

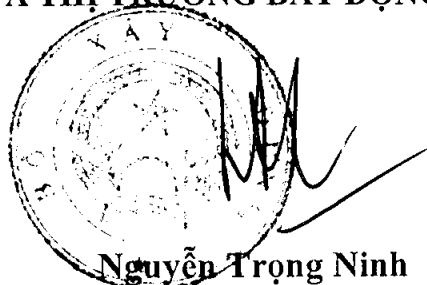
Theo quy định tại khoản 3 Điều 26 của Quy chế 05, Sở Xây dựng có trách nhiệm hướng dẫn để Ủy ban nhân dân cấp quận xây dựng kế hoạch và tổ chức thực hiện đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn theo quy định.

Do vậy, trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc thì đề nghị Ông Lâm Hà liên hệ với Sở Xây dựng TP. Hồ Chí Minh là cơ quan quản lý nhà nước về nhà ở trên địa bàn nơi có dự án để được hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng đối với kiến nghị của Ông Lâm Hà, đề nghị Cổng Thông tin điện tử Chính phủ tổng hợp để trả lời công dân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng Phạm Hồng Hà (để b/c);
- Thứ trưởng Nguyễn Văn Sinh (để b/c);
- Sở Xây dựng TP. Hồ Chí Minh;
- Trung tâm thông tin (để t/hợp);
- Lưu: VT, QLN (2b).

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ NHÀ
VÀ THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN**

Nguyễn Trọng Ninh