

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VŨ QUANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 797 / UBND-TNMT

Vũ Quang, ngày 29 tháng 8 năm 2019

V/v báo cáo kết quả giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Doãn Quỳnh

Kính gửi:

- Công thông tin điện tử Chính phủ;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh.

Thực hiện công văn số 5111/UBND-TCD₄ ngày 05/8/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc báo cáo nội dung đơn của ông Nguyễn Doãn Quỳnh, thôn Bình Phong, xã Đức Lĩnh theo đề nghị của Công thông tin điện tử (*phiếu chuyển đơn số 416 ngày 24/7/2019*), Ủy ban nhân dân huyện Vũ Quang báo cáo cụ thể như sau:

1. Về nội dung ông phản ánh việc thực hiện văn bản số 199/STNMT-ĐKTK ngày 17/02/2012 của Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân gắn với đo đạc lập bản đồ địa chính, Phòng Tài nguyên và Môi trường, địa chính xã Đức Lĩnh đã lợi dụng cơ hội này làm hồ sơ không thêm cho hộ gia đình ông Nguyễn Sỹ Kiêu 2.235,5m² đất bao gồm cả diện tích con đường ngõ xóm được sử dụng đi lại sản xuất nông nghiệp, hành lang bảo vệ nguồn nước dọc bờ suối Khe Trảy.

Nội dung phản ánh này đã được ông Nguyễn Doãn Quỳnh khiếu nại vào năm 2016 và đã được UBND huyện Vũ Quang thành lập Tổ xác minh và tiến hành xác minh theo đúng Luật khiếu nại năm 2011 và các văn bản hướng dẫn thi hành. Kết quả xác minh của Tổ xác minh cho thấy nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Doãn Quỳnh là không có cơ sở. Tiếp đó, Ủy ban nhân dân huyện đã tổ chức đối thoại và ban hành văn bản số 408/UBND ngày 28/4/2016 với ba nội dung cụ thể (*có văn bản kèm theo*):

a. Phản ánh của ông Nguyễn Doãn Quỳnh về lối đi hiện nay của gia đình đang sử dụng là lối đi duy nhất từ trước đến nay của gia đình ông Quỳnh và 8 hộ dân khác là không có cơ sở. Qua xác minh tại cộng đồng dân cư nơi có lối đi, các hộ dân sử dụng đất liền kề và các hộ dân có đất nông nghiệp mà ông Quỳnh nêu trong đơn thì trước khi sử dụng lối đi hiện nay hộ ông Quỳnh đã có lối đi khác gồm: lối đi trước nhà bà Phương (Lý), lối đi sau ốt ông Mận, lối đi sát lối đi hiện nay phía trong vườn ông Quỳnh. Qua kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, hiện nay hộ ông Quỳnh vẫn có thể tạo lập được lối đi khác thẳng từ nhà ông Quỳnh ra đến đường cái mà không ảnh hưởng đến việc sử dụng đất của hộ nào. Tuy nhiên do tuyến đường Sơn Mai- Chợ Bộng sau nhiều lần tu sửa, làm mới, mặt đường được nâng cao so với trước đây nên nếu hộ ông Quỳnh sử dụng lối đi trong phần đất của ông Quỳnh có khó khăn hơn hơn so với lối đi hiện tại.

b. Việc đo đạc, xét, đề nghị cấp GCN QSD đất của UBND xã Đức Lĩnh đối với thửa đất số 240; tờ bản đồ số 41 (*bản đồ địa chính xã Đức Lĩnh*) có diện tích 3.835,5m² (*bao gồm cả diện tích đất do ông Quỳnh đang sử dụng làm lối đi*) cho hộ ông Nguyễn Sỹ Kiêu là đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật đất đai và văn bản số 199/STNMT-ĐKTK ngày 17/02/2012 của Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân gắn với đo đạc lập bản đồ địa chính. Diện tích thửa đất của ông Nguyễn Sỹ Kiêu được cấp mới năm 2013 tăng 2.235,5m² so với diện tích đã được UBND huyện Đức Thọ cấp giấy chứng nhận QSD đất ngày 20/5/1997 với diện tích 1.600m² (*tăng do kết quả đo đạc địa chính thửa đất*). Lối đi hiện nay của hộ ông Quỳnh đang sử dụng đi lại, sinh hoạt thuộc quyền sử dụng hợp pháp của hộ ông Nguyễn Sỹ Kiêu đã được UBND huyện Đức Thọ cấp giấy chứng nhận QSD đất ngày 20/5/1997. Do vậy nội dung phản ánh của ông Nguyễn Doãn Quỳnh cho rằng Phòng Tài nguyên và Môi trường, địa chính xã Đức Lĩnh đã lợi dụng cơ hội này làm hồ sơ không thêm cho hộ gia đình ông Nguyễn Sỹ Kiêu 2.235,5m² đất bao gồm cả diện tích con đường ngõ xóm được sử dụng đi lại sản xuất nông nghiệp, hành lang bảo vệ nguồn nước dọc bờ suối Khe Trây là không có cơ sở.

c. Về việc xem xét nguyện vọng của hộ ông Nguyễn Doãn Quỳnh để hộ có được lối đi thuận tiện. Tại cuộc đối thoại, các bên đã có trao đổi, vận động ông Nguyễn Sỹ Kiêu và được ông Kiêu thống nhất hiến phần đất của hộ gia đình theo hiện trạng cho UBND xã Đức Lĩnh để tạo điều kiện cho hộ ông Quỳnh và một số hộ khác đi lại thuận tiện hơn. Theo đó ông Quỳnh phải rút đơn khiếu nại theo Luật khiếu nại.

Ngày 28 tháng 4 năm 2016 ông Nguyễn Doãn Quỳnh đã có đơn rút khiếu nại gửi Ủy ban nhân dân huyện Vũ Quang.

2. Về nội dung phản ánh chậm triển khai mở đường đi cho gia đình.

Thực hiện nội dung tại thông báo Kết luận của Chủ tịch UBND huyện tại văn bản số 408/UBND ngày 28/4/2016, Ủy ban nhân dân xã Đức Lĩnh và các phòng chuyên môn xuống cắm mốc để mở lối đi như đã thống nhất thì hộ ông Nguyễn Sỹ Kiêu ngăn cản với lý do hộ ông Quỳnh sau khi có kết luận của Chủ tịch UBND huyện đã thiếu thiện chí, có thái độ thách thức và xúc phạm gia đình ông Kiêu, cho rằng ông Nguyễn Doãn Quỳnh đã thắng kiện làm ảnh hưởng đến tâm lý, uy tín của các thành viên trong gia đình ông Kiêu.

Sau nhiều lần được các cơ quan, cấp ủy, chính quyền xã Đức Lĩnh vận động, đồng thời cam kết hỗ trợ kinh phí tương đương với giá trị đất mà gia đình ông Nguyễn Sỹ Kiêu bị ảnh hưởng nhưng ông Kiêu vẫn không đồng ý. Trước tình hình đó để giữ đúng như cam kết tại buổi đối thoại, Ủy ban nhân dân huyện Vũ Quang đã chỉ đạo UBND xã Đức Lĩnh, các phòng ban liên quan thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo đúng quy định pháp luật. Tuy nhiên trong quá trình thực hiện các nội dung liên quan đến việc cắm mốc quy hoạch nông thôn mới gắn với quy hoạch giao thông, thực hiện các nội dung liên quan đến công tác GPMB gia đình ông Kiêu không hợp tác, chống đối quyết liệt nên chưa thực hiện được. Thời gian tới, Ủy ban nhân dân

huyện Vũ Quang sẽ tiếp tục bàn các giải pháp để thực hiện các nội dung đề giải quyết vụ việc, ổn định tình hình tại địa phương, cơ sở.

Vậy, Ủy ban nhân dân huyện Vũ Quang xin báo cáo cụ thể đến Công thông tin điện tử Chính phủ, Ủy ban nhân dân tỉnh biết về nội dung giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Doãn Quỳnh, thôn Bình Phong, xã Đức Lĩnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Huyện ủy (báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT;
- UBND xã Đức Lĩnh;
- Ông Nguyễn Doãn Quỳnh (để biết);
- Lưu: VT/UBND, TNMT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Quốc Thanh